

**BROOKFIELD OFFIC 【A0301】**  
**(Brookfield Office Properties Inc.)**

を保有されている投資家の皆様へ

－ 公開買付（取次不可）の完了、及び強制買取のお知らせ －

拝啓 時下ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。  
平素は格別のお引き立てを賜り、誠にありがとうございます。

さて、BROOKFIELD OFFIC に対する、Brookfield Property Partners L.P(A4126)による公開買付の実施につきまして、現地保管機関より公開買付完了の通知がございましたのでご案内申し上げます。

(太字下線部参照)

なお、日程・内容等につきましては現地保管機関の通知に基づくものであり、今後変更となる可能性もございます。今後の動向につきましては、追加情報入手次第お知らせ致します。

詳細につきましては、下記の通りです。

敬具

記

1. 公開買付人 : Brookfield Property Partners L.P
2. 公開買付対象株式 : BROOKFIELD OFFIC 全外部発行済株式  
(公開買付人が既に保有している株式を除く)
3. 公開買付条件 : 下記 2 条件の選択制となります。  
①株式条件 : BROOKFIELD OFFIC 1 株につき、BROOKFIELD PROP 株式 1 株の交付  
⇒申し込み株式数の全数量が、株式条件の選択としての取扱いとなります。  
②現金条件 : BROOKFIELD OFFIC 1 株につき、20.34 米ドル  
⇒下記 6 項の現金条件の上限を上回る申し込みがありました。そのため按分比例の方法により、申し込み株式数の約 33%が②現金条件の選択として、残りの株式は①株式条件の選択としての取り扱いとなります。
4. 現地公開買付締切日時 : 2014 年 3 月 31 日 午後 5 時 00 分 (現地時間)
5. 主な成立条件 : 現地規制当局の承認  
⇒成立しました。
6. その他 : ・ 現地 2014 年 4 月 3 日の時点で、BROOKFIELD OFFIC株式の 220,030,944 株 (公開買付人が既に保有している株式を除く) が当公開買付に申込をし、当公開買付は完了しました。その結果、当公開買付実施以前に保有していた株式を含め Brookfield Property Partners L.P は BROOKFIELD OFFIC外部発行済株式の約 92.60%を保有しております。  
(前回通知 : 現地 2014 年 3 月 20 日の時点で、BROOKFIELD OFFIC 株式の 195,880,947 株 (Brookfield Property Partners L.P が保有しない外

部発行済み株式総数の約 70.48%) が当公開買付に申込をしており、Brookfield Property Partners L.P は BROOKFIELD OFFIC 外部発行済株式の約 84.44% を保有しております。)

- ・現地 2014 年 2 月時点で、Brookfield Property Partners L.P は BROOKFIELD OFFIC 外部発行済株式の約 50.50% を保有してまいりました。
- ・上記第 3 項①の株式条件の上限は、第 2 項の公開買付対象株式全体の約 67% で、これを超える申し込みがある場合は、現金が一部含まれる可能性があります。
- ・上記第 3 項②の現金条件の上限は、第 2 項の公開買付対象株式全体の約 33% で、これを超える申し込みがある場合は、BROOKFIELD PROP 株式が一部含まれる可能性があります。
- ・**公開買付人は当公開買付に応じなかった BROOKFIELD OFFIC 株式に対し、2014 年 6 月までに強制買取を行う予定です。尚、当強制買取の実施には、BROOKFIELD OFFIC の株主総会（実施日：未定）の承認が必要です。ただし、強制買取に伴う買付条件の明細は不明です。**  
(前回通知：公開買付人は当公開買付に BROOKFIELD OFFIC 株式の大多数が応じた場合、当公開買付に応じなかった BROOKFIELD OFFIC 株式に対し、公開買付人は強制買取を行う予定ですが、詳細は未定です。)
- ・強制買取が実施された場合、BROOKFIELD OFFIC 株式は上場廃止になる予定です。

御不明な点などございましたら、お取引いただいております弊社窓口までお問い合わせ下さい。  
本資料は、投資勧誘を目的として作成したのではなく、情報提供を目的としたものです。

以上  
大和証券株式  
会社