

平成 26 年 4 月

**ALSTRIA OFFICE 【D0150】**  
**(Alstria Office REIT AG)**  
を保有されている投資家の皆様へ  
ー資本返還のお知らせー

拝啓 時下益々ご清祥の事とお喜び申し上げます。  
平素は格別のお引き立てを賜り、誠にありがとうございます。

さて、ALSTRIA OFFICE の資本返還につきまして、現地保管機関より通知がございましたのでご案内申し上げます。

なお、日程・内容等は現地保管機関の通知に基づくものであり、今後変更となる可能性もございます。今後の動向につきましては、追加情報を入手次第ご案内申し上げます。

詳細につきましては、下記の通りです。

敬具

記

1. 現地権利落日 : 2014 年 5 月 15 日
2. 現地支払開始日 : 2014 年 5 月 15 日
3. 資本返還単価 : 権利付 1 株あたり、0.50 ユーロ  
※お客様の口座には円貨にてお支払い致します。
4. 課税関係 : 現地 : 非課税  
国内 : 未定(「みなし配当所得」に該当し、源泉徴収の対象となる場合があります。)
5. 主な実施要件 : 現地 2014 年 5 月 14 日実施予定の株主総会における承認

御不明な点などございましたら、お取引いただいております弊社窓口までお問い合わせ下さい。  
本資料は、投資勧誘を目的として作成したのではなく、情報提供を目的としたものです。

以上

大和証券株式会社