

ウェアハウザー【A4800】  
(Weyerhaeuser Company)  
を保有されている投資家の皆様へ  
—株式交換オファー（取次不可）のお知らせ—

拝啓 時下ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。  
平素は格別のお引き立てを賜り、誠にありがとうございます。

さて、ウェアハウザーが同社の住宅建設部門の売却を目的とし、株主に対し、株式交換オファー（スプリットオフ・株式償還型分割）を実施する件につきまして、現地保管機関より通知がございましたのでご案内申し上げます。

なお、交付されるWeyerhaeuser Real Estate Company株式は新規発行証券の為、弊社を通じてお客様が保有するウェアハウザー株式と交換をする事は出来ません。

また、日程・内容等は現地保管機関の通知に基づくものであり、今後変更となる可能性もございます。今後の動向につきましては、追加情報を入手次第ご案内申し上げます。

詳細につきましては、下記の通りです。

敬具

記

1. 交換される株式の詳細：ウェアハウザーは、同社の住宅建設事業を行う Weyerhaeuser Real Estate Company（以下、「WRECO」という。）をウェアハウザーから分離し、米国の住宅建設会社である TRI Pointe Homes, Inc.（以下、「TRI Pointe」という。）に売却する。  
株式交換オファー完了後、「WRECO」株式は「TRI Pointe」株式に交換する権利を有しており、その結果、「WRECO」と「TRI Pointe」は合併し、「WRECO」は「TRI Pointe」の完全子会社となる。
2. 株式交換の内容：全ての「WRECO」株式を対象にウェアハウザー株式との交換オファーが行われます。ただし、株式交換比率は未定です。
3. 株式交換オファー締切予定日：2014年6月30日 午前0時（米国東部時間）
4. 弊社取扱：当株式交換オファーにより交付される「WRECO」株式は新規発行証券の為、弊社を通じてお客様が保有するウェアハウザー株式と交換をする事は出来ません。
5. その他：
  - ・ウェアハウザーは当株式交換オファーにより、1億株の「WRECO」株式を発行する予定ですが、応募が想定を下回り、「WRECO」株式が余った場合には、当株式交換オファーに応募しなかったウェアハウザー株主に対し、比例按分方式により残存の「WRECO」株式が無償で分配されます。  
また、上述とは反対に、応募が想定を上回った場合には、比例按分のうえ応募者に対して「WRECO」株式が交付されます。なお、「WRECO」株式1株は1.297株の「TRI Pointe」株式を受領できる権利を有します。
  - ・「WRECO」株式は、未上場証券となる予定です。
  - ・「TRI Pointe」株式は、ニューヨーク証券取引所に上場しております。
  - ・当株式交換オファーは、現地においては非課税の扱いとなる予定です。

- ・ウェアハウザー株主が、今回の株式交換オファーに応じなかった場合には、今まで通りウェアハウザー株式を保有することになります。

御不明な点などございましたら、お取引いただいております弊社窓口までお問い合わせ下さい。  
本資料は、投資勧誘を目的として作成したのではなく、あくまで情報提供を目的としたものであります。

以上  
大和証券株式会社