

2023 年 6 月

**YUEXIU PROPERTY 【N1920】**  
**(Yuexiu Property Company Limited)**  
を保有されている投資家の皆様へ  
ー子会社株式分配のお知らせー

拝啓 時下ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。  
平素は格別のお引き立てを賜り、誠にありがとうございます。

さて、YUEXIU PROPERTY の子会社株式分配につきまして、現地保管機関より通知がございましたのでご案内申し上げます。

なお、日程・内容等は現地保管機関の通知に基づくものであり、今後変更となる可能性もございます。今後の動向につきましては、追加情報を入手次第お知らせ致します。

詳細につきましては、下記の通りです。

敬具

記

1. 分配内容 : 不動産関連事業を行う YUEXIU PROPERTY が、子会社の YUEXIU REAL ESTA (N0405) の不動産投資信託を YUEXIU PROPERTY 株主に分配する。
2. 分配比率 : 保有する YUEXIU PROPERTY 株式 1,000 株につき、YUEXIU REAL ESTA 不動産投資信託 62 株の分配。
3. 現地権利落日 : 2023 年 6 月 8 日
4. 現地分配開始日 : 2023 年 6 月 27 日
5. 課税関係 : 現地 : 源泉徴収課税なし  
国内 : 未定 (源泉徴収課税対象となる場合があります)
6. その他 : ・入庫される YUEXIU REAL ESTA 不動産投資信託は、特定口座非対象残高となります。  
・ YUEXIU REAL ESTA 不動産投資信託は、香港証券取引所に上場しています。

御不明な点などございましたら、お取引いただいております弊社窓口までお問い合わせ下さい。  
本資料は、投資勧誘を目的として作成したのではなく、情報提供を目的としたものです。

以上

大和証券株式会社