

2025 年 1 月

LENNAR CORP-B 【A8290】

(Lennar Corporation)

を保有されている投資家の皆様へ

－ 子会社株式分配(スピンオフ)のお知らせ －

拝啓 時下ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。
平素は格別のお引き立てを賜り、誠にありがとうございます。

さて、Lennar Corporation が子会社のスピンオフ（分離・独立）を予定している件につきまして、
現地保管機関より通知がありましたのでご案内を申し上げます。

なお、日程・内容等は現地保管機関の通知に基づくものであり、今後変更となる可能性もございます。
今後の動向につきましては、追加情報を入手次第お知らせ致します。

詳細につきましては、下記の通りです。

敬具

記

1. スピンオフの内容 : Lennar Corporation が、同社の子会社で米国の住宅建設会社である Millrose Properties, Inc.をスピンオフ（分離・独立）する。
2. 分配比率 : 保有する LENNAR CORP-B 株式 2 株につき、
Millrose Properties, Inc.の Class-A 株式（大和コード未定）1 株の分配、または Millrose Properties, Inc.の Class-B 株式（大和コード無し）1 株の分配
（選択制）
※Millrose Properties, Inc.の Class-B 株式は未上場株式のため、弊社のお客様に分配される株式は Millrose Properties, Inc.の Class-A 株式となります。
3. 現地権利落日 : 2025 年 1 月 21 日
4. 現地分配開始日 : 2025 年 2 月 7 日
5. 課税関係 : 現地：源泉徴収課税あり
国内：未定（源泉徴収課税対象となる場合があります）
6. その他 : ・入庫される Millrose Properties, Inc.の Class-A の株式は、特定口座非対象
残高となります。
・Millrose Properties, Inc.の Class-A 株式は、ニューヨーク証券取引所に上場
する予定です。

御不明な点などございましたら、お取引いただいております弊社窓口までお問い合わせ下さい。
本資料は、投資勧誘を目的として作成したものではなく、情報提供を目的としたものです。

以 上

大和証券株式会社